



# Prefeitura do Município de Apucarana

## Gabinete do Prefeito - Atos Oficiais

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25 / CEP: 86800-280 / Apucarana - Paraná



### LEI Nº. 070/2023

#### PUBLICADO

DATA: 26 de setembro de 2023

EDIÇÃO: 9608 PÁGINA(S): B4

ÓRGÃO: Tribuna do Norte - TN

**Súmula:-** Dispõe sobre a Criação do Projeto "Comércio nos Bairros" e incentivos para o estabelecimento de pequenos comércios e pequenas indústrias em bairros do Município, conforme especifica.

A CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU, PROJETO DE LEI DE AUTORIA DOS VEREADORES VALDEIR TIAGO BATISTA CORDEIRO DE LIMA E MAURO BERTOLI, E EU, PREFEITO DO MUNICÍPIO, OBEDECENDO AO DISPOSTO NO INCISO V, ARTIGO 55 DA LEI ORGÂNICA, SANCIONO A SEGUINTE:-

Autógrafo de Lei nº 78  
Projeto de Lei nº 71

### L E I

- Art. 1º** Fica instituído o Projeto "Comércio nos Bairros", com o objetivo de fomentar o empreendedorismo, gerar emprego e renda, e estimular o crescimento econômico sustentável nos bairros do município.
- Art. 2º** O município poderá disponibilizar terrenos de sua propriedade de lotes de até 900m<sup>2</sup> (novecentos metros quadrados), mediante alienação, para a instalação de pequenos comércios e pequenas indústrias em bairros que necessitem de estímulo econômico, desde que os empreendimentos estejam alinhados com as diretrizes deste projeto.
- Art. 3º** Para serem elegíveis à doação de terrenos, os interessados deverão atender aos seguintes critérios:
- I. Ser pessoa jurídica de natureza comercial de pequeno porte, conforme legislação vigente;
  - II. Apresentar plano de negócios detalhado, demonstrando a viabilidade e impacto socioeconômico do empreendimento;
  - III. Comprometer-se a gerar empregos para a comunidade local.
- Art. 4º** O processo de seleção dos beneficiários das doações será conduzido por uma comissão nomeada pelo Poder Executivo, composta por representantes de diferentes áreas, como economia, urbanismo e desenvolvimento.
- Art. 5º** Os terrenos alienados serão devidamente registrados em nome do empreendimento beneficiado, com cláusula de reversão ao município em caso de descumprimento dos compromissos estabelecidos neste projeto.





# Prefeitura do Município de Apucarana

## Gabinete do Prefeito - Atos Oficiais

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25 / CEP: 86800-280 / Apucarana - Paraná



**Parágrafo único.** Comprovada a necessidade do terreno, precedido de cronograma de construção, o prazo de início da obra não poderá ser superior a 06(seis) meses e o término de no máximo 02(dois) anos para o efetivo funcionamento do estabelecimento.

**Art. 6º** Os beneficiários deverão cumprir com as obrigações acordadas no plano de negócios, como a manutenção do emprego, o pagamento de impostos e taxas municipais, e a adoção de práticas sustentáveis em suas operações.

**Art. 7º** Todos os imóveis destinados através desta Lei, terão seu valor fixado em R\$ 1,00 (um) real o metro quadrado.

**Art. 8º** A presente Lei não será aplicada às regulamentações e limitações estabelecidas pelo Plano Diretor, pois, trata-se de estímulo às empresas nos bairros, a qual tem como objetivo promover o empreendedorismo, criar empregos, aumentar a renda local e fortalecer a comunidade.

**Art. 9º** O Poder Executivo regulamentará esta Lei, estabelecendo procedimentos, prazos e critérios para a seleção, avaliação e acompanhamento dos empreendimentos beneficiados, como também, após cumprimento de todas as exigências em lei a escritura definitiva.

**Art. 10** Revogam-se as disposições em contrário, entrando a presente Lei em vigor na data de sua publicação.

**Município de Apucarana, em 22 de setembro de 2023.**



Assinado eletronicamente por:  
SEBASTIAO FERREIRA  
MARTINS JUNIOR  
878.239.349-49

Assinatura digital avançada com certificado digital não ICP-Brasil.

**Sebastião Ferreira Martins Júnior**  
(Júnior da Femac)  
Prefeito Municipal

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 25/09/2023 18:33 -03:00 -03  
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE <https://c.atende.net/p6511fca419da8>  
POR SEBASTIAO FERREIRA MARTINS JUNIOR EM 25/09/2023 18:33

