



Requerimento 096/2026

Autoria: Ver. Dr Odarlone Orente

"Solicita informações sobre manutenções preventivas e corretivas de prédios públicos pertencentes ao município de Apucarana."

CONTEÚDO DO REQUERIMENTO

Senhor Presidente,

O Vereador que abaixo subscreve, no uso de suas atribuições legais e regimentais, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, requerer o envio de expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Apucarana, solicitando, por meio da Secretaria competente, as seguintes informações acerca da manutenção dos prédios públicos municipais::

1. Que informe qual a legislação vigente utilizada pelo Município para regulamentar e orientar a manutenção preventiva e corretiva dos prédios públicos municipais, especialmente quanto às instalações elétricas e hidráulicas;
2. Que informe se o Município possui Plano de Manutenção Predial Preventiva dos imóveis públicos municipais;
3. Em caso positivo, que seja encaminhada cópia do referido plano, indicando:
 - o periodicidade das inspeções;
 - o cronograma de manutenção;
 - o responsáveis técnicos;
 - o órgãos fiscalizadores;
4. Que informe com qual frequência são realizadas:
 - o manutenções hidráulicas;
 - o manutenções elétricas;
 - o inspeções preventivas em escolas, unidades de saúde, ginásios e demais prédios públicos;
5. Que informe se há registro formal das manutenções realizadas, tais como relatórios técnicos, ordens de serviço, laudos ou ART/RRT dos responsáveis técnicos;
6. Que informe quais secretarias ou departamentos são responsáveis pela fiscalização e acompanhamento das condições estruturais, elétricas e hidráulicas dos prédios públicos municipais;

7. Que informe se existem contratos vigentes com empresas terceirizadas para execução dos serviços de manutenção predial, encaminhando cópia dos contratos e respectivos valores.

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem como objetivo exercer a função fiscalizatória do Poder Legislativo Municipal, buscando informações sobre a conservação e segurança dos prédios públicos municipais, garantindo melhores condições de uso aos servidores e à população.

A manutenção preventiva predial é essencial para assegurar a integridade das edificações públicas, prevenir acidentes, evitar desperdício de recursos públicos e preservar o patrimônio municipal. Normas técnicas brasileiras, como a ABNT NBR 5674 (Manutenção de Edificações) e diretrizes relacionadas à manutenção predial preventiva, recomendam inspeções periódicas e planejamento contínuo das intervenções.

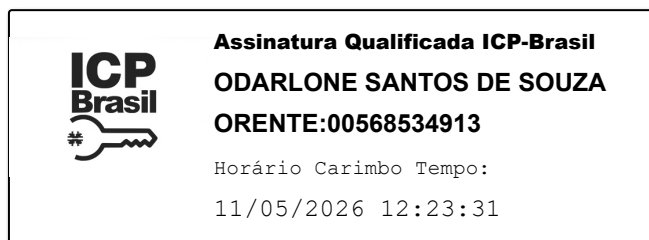
Além disso, estudos e manuais técnicos sobre manutenção predial em edificações públicas destacam a necessidade de ações preventivas permanentes nas instalações elétricas e hidráulicas, visando segurança, eficiência e continuidade dos serviços públicos.

Nestes termos pede deferimento.

Sala das Sessões, 07 de Maio de 2026.

Dr. Odarlone Orente

Vereador



Praça Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - CEP: 86800-235

www.apucarana.pr.leg.br

Documento publicado digitalmente por ALEX JULIO DOS SANTOS BARBOSA em 07/05/2026 às 10:24:15.

Chave MD5 para verificação de integridade desta publicação **d9037191a49aed1084c0399eea4a1a5a**.

A autenticidade deste poderá ser verificada em <http://apucarana.legiflow.com.br/autenticidade>, mediante código **141105**.