



Prefeitura do Município de Apucarana

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, nº 25

CEP 86.800-280 | APUCARANA - PR | www.apucarana.pr.gov.br



PROJETO DE L E I Nº 114/2016

Súmula:- Concede prorrogação para início das obras no imóvel alienado através da Lei Municipal nº 053/2014, de 26/05/14 à **Empresa COMERCIAL TELHA NOVA LTDA - ME**, conforme especifica e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE:-

L E I

Art. 1º. Fica o Executivo Municipal autorizado a prorrogar por mais 06 (seis) meses, a contar da publicação desta Lei, o prazo para início das obras concedido pela **Lei Municipal nº 53/2014, de 26 de maio de 2014**, sob pena de reversão do imóvel, à Empresa **COMERCIAL TELHA NOVA LTDA - ME - CNPJ Nº 06.057.894/0001-32**, conforme deliberação da **Comissão Municipal de Desenvolvimento Econômico – CMDE**.

Parágrafo único. O imóvel de que trata o caput deste artigo é constituído pelo Lote 230/REM, com área de 8.169,71m², na Gleba Pirapó, neste Município.

Art. 2º. Ficam ratificados os demais artigos da Lei Municipal nº 53/2014, de 26 de maio de 2014, quanto à alienação e a finalidade destinada ao imóvel.

Art. 3º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições anteriores em contrário.

Município de Apucarana, em 19 de dezembro de 2016.

Dr. Carlos Alberto Gebrim Preto
(Beto Preto)
Prefeito Municipal



EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores e
Senhoras Vereadoras:-

O incluso Projeto de Lei que ora está sendo encaminhado para a apreciação dos Nobres Vereadores e Vereadoras, tem o propósito de conceder a prorrogação por mais 06 (seis) meses, o prazo para início das obras concedido pela **Lei Municipal nº 53/2014, de 26 de maio de 2014, sob pena de reversão do imóvel, à Empresa COMERCIAL TELHA NOVA LTDA - ME. - CNPJ Nº 06.057.894/0001-32.**

A referida empresa, constituída em junho de 2002, recebeu os incentivos do **Programa de Desenvolvimento Econômico de Apucarana - PRODEA**, com a alienação de terreno, através da **Lei Municipal nº 053/2014, de 26 de maio de 2014**, referente ao imóvel constituído pelo Lote 230/REM, com área de 8.169,71m², na Gleba Pirapó, em nosso Município.

A Empresa **COMERCIAL TELHA NOVA LTDA - ME.**, solicitou através de requerimento protocolizado sob nº 036481/2016, a prorrogação para o início da construção no terreno supramencionado, alegando que estava aguardando a aprovação e liberação pelo IAP, bem como os ajustes necessários solicitados pela Secretaria de Obras e Meio Ambiente.

Com base na Lei Municipal nº 009/2002 e no Decreto nº 308/2002, o requerimento da empresa foi analisado pela **Comissão Municipal de Desenvolvimento Econômico - CMDE**, em reunião realizada em 27 de outubro de 2016, com emissão de parecer favorável, ajustando a dilação em 06 (seis) meses.

Acompanham, em apenso, requerimento da Empresa, projeto arquitetônico, fotos, Ata da Reunião da **Comissão Municipal de Desenvolvimento Econômico - CMDE**, bem como os pareceres do Departamento Jurídico e do Prefeito.

Concluindo, ilustres Edis, o pedido de prorrogação do prazo para o início da obra se fundamenta em razões pertinentes e absolutamente cabíveis e procedentes. Desta forma solicitamos a aprovação nos termos apresentados, pelo que antecipadamente agradecemos.

Município de Apucarana, em 19 de dezembro de 2016.

Dr. Carlos Alberto Gebrim Preto
(Beto Preto)
Prefeito Municipal