



# Prefeitura do Município de Apucarana

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, nº 25

CEP 86.800-280 | APUCARANA - PR | [www.apucarana.pr.gov.br](http://www.apucarana.pr.gov.br)



## PROJETO DE LEI Nº. 052/2016

**Súmula:-** Altera redação da **Lei Municipal nº 98, de 11 de outubro de 2013** e concede prorrogação para término das obras no imóvel alienado à Empresa **MOREIRA E LEITE CONSTRUÇÕES LTDA - ME**, conforme especifica e dá outras providências.

**A CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE:-**

### **L E I**

**Art. 1º.** O Art. 1º da **Lei Municipal nº 98, de 11 de outubro de 2013**, passa a vigorar com a seguinte redação:-

*“Fica o Executivo Municipal autorizado a proceder à alienação de imóvel constituído pelo Lote 3, Subdivisão do Lote 73-A, com área total de 1.372,75 m², localizado na Gleba Patrimônio Apucarana, no Município de Apucarana, à Empresa **MOREIRA & LEITE CONSTRUÇÕES LTDA - ME - CNPJ Nº 10.935.140/0001-05**, na conformidade da Lei nº 009/2002, de 25/03/2002 e regulamentada pelos Decretos nºs 308/02 de 27/08/2002 e 087/03, de 29/04/2003”.*

**Art. 2º.** Fica prorrogado o prazo, nos da **Lei Municipal nº 009/2002, de 25/03/2002**, para mais 04 (quatro) meses, sob pena de reversão do imóvel, a contar da publicação desta Lei, a fim de conclusão das obras no imóvel alienado pela **Lei Municipal nº 98, de 11 de outubro de 2013**, à Empresa **MOREIRA & LEITE CONSTRUÇÕES LTDA - ME - CNPJ Nº 10.935.140/0001-05**, conforme deliberação da **Comissão Municipal de Desenvolvimento Econômico – CMDE**.

**Art. 3º.** Ficam ratificados os demais artigos da **Lei Municipal nº 98, de 11 de outubro de 2013**, quanto à alienação e a finalidade destinada ao imóvel.

**Art. 4º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições anteriores em contrário.

**Município de Apucarana, em 11 de maio de 2016.**

**Dr. Carlos Alberto Gebrim Preto**  
(Beto Preto)  
Prefeito Municipal



## Prefeitura do Município de Apucarana

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, nº 25  
CEP 86.800-280 | APUCARANA - PR | [www.apucarana.pr.gov.br](http://www.apucarana.pr.gov.br)



### EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores e  
Senhoras Vereadoras:-

O incluso Projeto de Lei que ora está sendo encaminhado para a apreciação dos Nobres Vereadores e Vereadoras, tem o propósito de alterar a redação da **Lei Municipal nº 98, de 11 de outubro de 2013**, bem como conceder prorrogação de prazo para mais 04 (quatro) meses, para o término das obras concedido pela **Lei Municipal nº 98, de 11 de outubro de 2013**, à Empresa **MOREIRA & LEITE CONSTRUÇÕES LTDA. - ME - CNPJ Nº 10.935.140/0001-05**.

A referida empresa, constituída em 29/05/2009, recebeu os incentivos do **Programa de Desenvolvimento Econômico de Apucarana - PRODEA**, com a alienação de terreno, através da **Lei Municipal nº 98, de 11 de outubro de 2013**, referente ao imóvel constituído pelo Lote 3, Subdivisão do Lote 73-A, com área total de 1.372,75 m<sup>2</sup>, (mil trezentos e setenta e dois metros e setenta e cinco decímetros quadrados), localizado na Gleba Patrimônio Apucarana, em nosso Município.


A Empresa **MOREIRA & LEITE CONSTRUÇÕES LTDA.**, solicitou através de requerimento protocolizado sob nº 032043/2015, a alteração da Razão Social devido à substituição de sócios e, ainda a prorrogação para o término da construção no terreno supramencionado, alegando dificuldades de seguir o cronograma inicial em virtude da alteração no Contrato Social.

Com base na Lei Municipal nº 009/2002 e no Decreto nº 308/2002, o requerimento da empresa foi analisado pela **Comissão Municipal de Desenvolvimento Econômico - CMDE**, em reunião realizada em 09 de maio de 2016, que emitiu parecer favorável, ajustando a dilação para mais 04 (quatro) meses.

Acompanham, em apenso, requerimento da Empresa, Relatório de Avaliação da CMDE, Ata da Reunião da **Comissão Municipal de Desenvolvimento Econômico - CMDE**, fotos da construção, bem como os pareceres do Departamento Jurídico e do Prefeito.

Concluindo, ilustres Edis, o pedido de prorrogação do prazo para término da obra se fundamenta em razões pertinentes e absolutamente cabíveis e procedentes. Desta forma solicitamos a aprovação nos termos apresentados, pelo que antecipadamente agradecemos.

Município de Apucarana, em 11 de maio de 2016.

  
Dr. Carlos Alberto Gebrim Preto  
(Beto Preto)  
Prefeito Municipal