



# Prefeitura do Município de Apucarana

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, nº 25

CEP 86.800-280 | APUCARANA - PR | [www.apucarana.pr.gov.br](http://www.apucarana.pr.gov.br)



## PROJETO DE LEI Nº 139/2015

Câmara Municipal de Apucarana  
Lido na sessão do dia \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.  
Visto: 1º secretário: \_\_\_\_\_

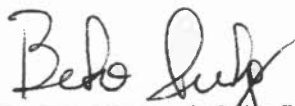
**Súmula:-** Dispõe sobre a revogação da Lei Municipal nº 045/14 de 30 de abril de 2014, reverte ao patrimônio público os imóveis, e dá outras providências.

**A CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE:-**

## L E I

- Art. 1º.** Fica revogada, em sua integralidade, a **Lei Municipal nº. 045/14**, de 30 de abril de 2014, que autorizou o Executivo Municipal a proceder à doação de imóveis pertencente ao Município, para a União por Moradia Popular do Paraná – UMP – CNPJ nº 11.257.814/0001-22, do Loteamento Residencial Arquiteto Celso Marchi, Gleba Fazenda Gaúcha.
- Art. 2º.** Os imóveis contidos no artigo anterior serão revertidos ao patrimônio público municipal face ao não cumprimento do Artigo 2º da **Lei Municipal nº. 045/14** de 30 de abril de 2014.
- Art. 3º.** Revogam-se as disposições em contrário, entrando a presente Lei em vigor na data de sua publicação.

**Município de Apucarana, em 30 de setembro de 2015.**

  
**Dr. Carlos Alberto Gebrim Preto**  
(Beto Preto)  
Prefeito Municipal



**EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS**

**Senhor Presidente,  
Senhores Vereadores e  
Senhoras Vereadoras:-**

Tenho a honra de encaminhar a Vossa Excelência para apreciação desse Poder Legislativo, o projeto de Lei em anexo, que dispõe sobre a **revogação da Lei Municipal nº. 045/14**, de 30 de abril de 2014, que autorizou o Executivo Municipal a proceder à doação de imóveis pertencente ao Município, para a União por Moradia Popular do Paraná – UMP – CNPJ nº 11.257.814/0001-22, do Loteamento Residencial Arquiteto Celso Marchi – Gleba Fazenda Gaúcha.

Ensina-nos o saudoso Hely Lopes Meirelles: *“a concessão de direito real de uso é o contrato pelo qual a Administração transfere o uso remunerado ou gratuitamente de terreno do patrimônio público a particular, como direito resolúvel, para que dele se utilize em fins específicos de urbanização, industrialização, edificação, cultivo ou qualquer outra exploração de interesse social”* (ob. cit. Direito Administrativo Brasileiro, 28 edição, pág. 501).

Assim, a Lei Municipal nº. 045/14, de 30 de abril de 2014, autorizou o Executivo a disponibilizar doação de imóveis à **União por Moradia Popular do Paraná – UMP**, com o propósito de implantar loteamento residencial do Programa Minha Casa Minha Vida – Entidades.

No entanto, a referida propositura se faz necessária, tendo em vista que até o momento, a União não cumpriu com o disposto no artigo 2º da Lei que ora se pretende revogar e, neste caso, a referida área deverá retornar ao patrimônio público.

Certo que assunto merecerá a pronta acolhida e aprovação por parte dos Membros dessa Casa de Leis, reafirmo, na oportunidade os melhores protestos de consideração e apreço.

**Município de Apucarana, em 30 de setembro de 2015.**

**Dr. Carlos Alberto Gebrim Preto**  
**(Beto Preto)**  
Prefeito Municipal



# Prefeitura do Município de Apucarana

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, nº 25

CEP 86.800-280 | APUCARANA - PR | [www.apucarana.pr.gov.br](http://www.apucarana.pr.gov.br)



DOT. 50  
FL. 59

Jam. em Câmara do Norte  
De 06/05/14 19h33

## LEI Nº. 45/2014

**Súmula:-** Autoriza o Executivo Municipal a proceder à doação de imóveis que especifica, para a União por Moradia Popular do Paraná - UMP, e dá outras providências.

**A CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE:-**

## **L E I**

**Art. 1º.** Fica o Executivo Municipal autorizado a proceder à doação de imóveis pertencente ao Município, para a União por Moradia Popular do Paraná – UMP – CNPJ nº 11.257.814/0001-22, correspondente aos Lotes abaixo relacionados, do Loteamento Residencial Arquiteto Celso Marchi a ser implantado no Lote 7/52-3 – Gleba Fazenda Gaúcha:

- |                                |                                |
|--------------------------------|--------------------------------|
| - Lotes 01 ao 38 da Quadra 01. | - Lotes 01 ao 21 da Quadra 08. |
| - Lotes 01 ao 38 da Quadra 02. | - Lotes 01 ao 26 da Quadra 09. |
| - Lotes 01 ao 38 da Quadra 03. | - Lotes 01 ao 29 da Quadra 10. |
| - Lotes 01 ao 38 da Quadra 04. | - Lotes 01 ao 19 da Quadra 11. |
| - Lotes 10 ao 29 da Quadra 05. | - Lotes 01 ao 16 da Quadra 12. |
| - Lotes 01 ao 13 da Quadra 06. | - Lotes 01 ao 22 da Quadra 13. |
| - Lotes 01 ao 16 da Quadra 07. |                                |

**Art. 2º.** A doação do imóvel de que trata o Artigo anterior, visa à construção de moradias de Programas de Habitação de Interesse Social.

**Art. 3º.** Fica o Executivo Municipal autorizado ainda, a registrar o imóvel sem restrições para a União por Moradia Popular do Paraná – UMP, correndo por conta de dotações próprias as despesas decorrentes da execução desta Lei.

**Art. 4º.** Em caso de descumprimento das condições previstas no Art. 2º, o imóvel será revertido ao Patrimônio do Município de Apucarana.

**Art. 5º.** Revogam-se as disposições em contrário, entrando esta Lei em vigor data de sua publicação.

**Município de Apucarana, em 30 de abril de 2014.**

**Dr. Carlos Alberto Gehrim Preto**  
(Beto Preto)  
**Prefeito Municipal**