



PROJETO DE LEI Nº 128/2014

Câmara Municipal de Apucarana
Lido na sessão do dia 26/08/14
Visto: 1º secretário

Súmula:- Desafeta do domínio público as áreas que especifica, localizadas no Loteamento Residencial Florais do Lago, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU, PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A SEGUINTE:-

L E I

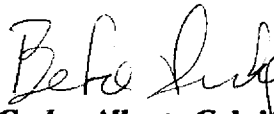
Art. 1º. Ficam desafetadas do domínio público a área de terras que especifica, face a alteração do Projeto do Loteamento Residencial Florais do Lago, com as seguintes divisas e confrontações:-

1. Rua "G" atual Rua Takeji Ohya, no trecho localizado entre os Lotes 07 (sete), 08 (oito) e 09 (nove), ambos da Quadra 07 (sete) e os Lotes 03 (três), 02 (dois) e 01 (um), ambos da Quadra 09 (nove), com área total desafetada de 613,56 m².
2. Rua "H" atual Rua Jerônimo Alves Vicente, no trecho localizado entre os Lotes 04 (quatro) e 05 (cinco), ambos da Quadra 09 (nove) e o Lote 01 (um) da Quadra 11 (onze), com área total desafetada de 351,78 m².

Art. 2º. Fica a área loteada desafetada, revertida a seu proprietário anterior (Construtora Zacarias Ltda), em razão de não pertencer a área loteada original.

Art. 3º. Revogam-se as disposições em contrário, entrando esta Lei em vigor na data de sua publicação.

Município de Apucarana, em 22 de agosto de 2014.


Dr. Carlos Alberto Gebriim Preto
(Beto Preto)
Prefeito Municipal



EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

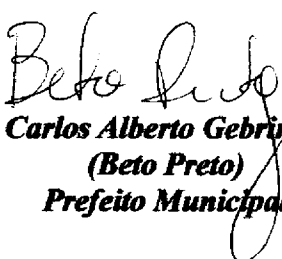
**Senhor Presidente,
Senhores Vereadores e
Senhoras Vereadoras:-**

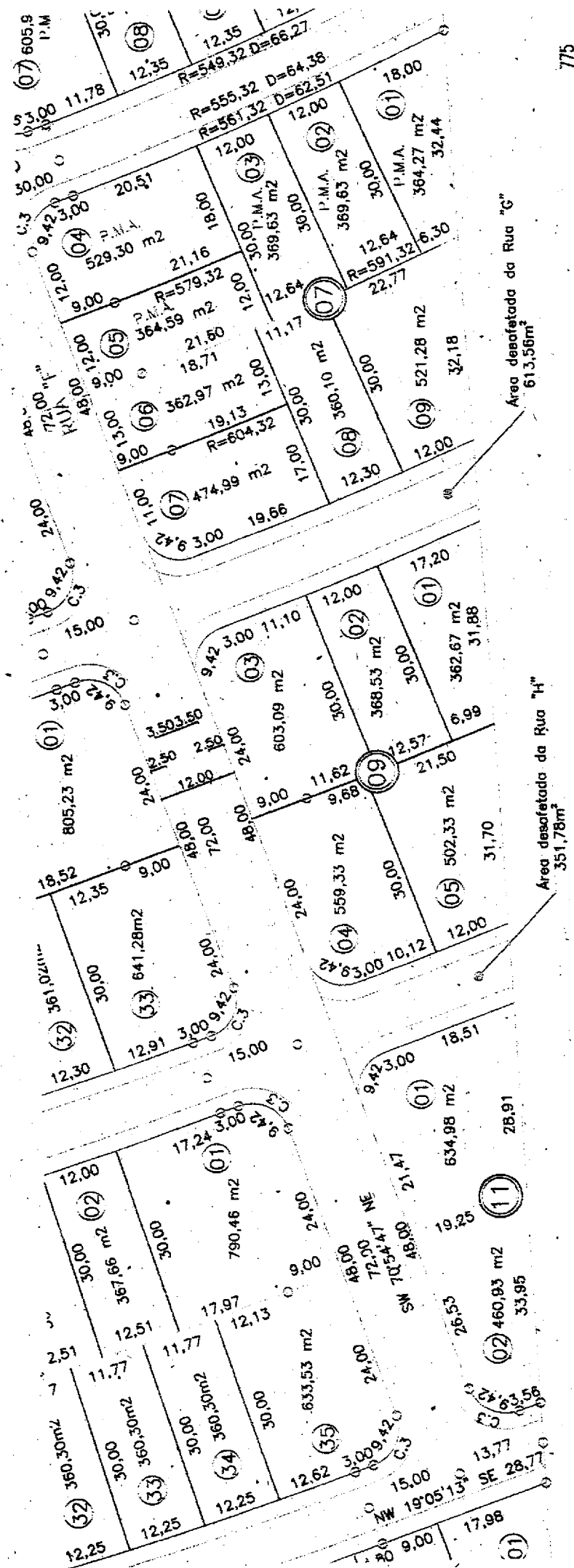
O Projeto de Lei que está sendo submetido para a apreciação dos Senhores Vereadores, tem por objetivo obter a Vossa necessária autorização, para que o Município possa desafetar área de terras localizadas no Loteamento Residencial Florais do Lago.

O objetivo do presente Projeto de Lei é a desafetação do domínio público das áreas de terras especificadas, face a alteração do Projeto do Loteamento Residencial Florais do Lago, para reversão a seu proprietário anterior (Construtora Zacarias Ltda), conforme anexo.

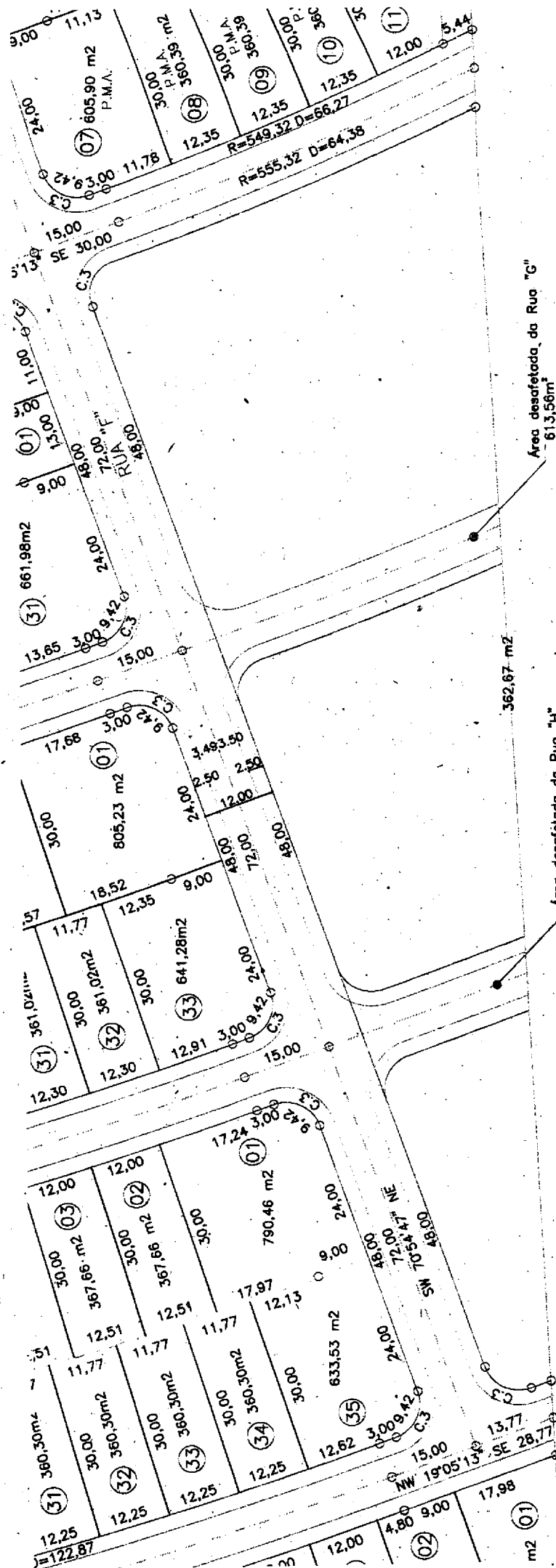
Assim, esperamos poder contar com o apoio dos nobres Vereadores e vereadoras, na aprovação do presente projeto de lei.

Município de Apucarana, em 22 de agosto de 2014.


Dr. Carlos Alberto Gebrim Preto
(Beto Preto)
Prefeito Municipal



SITUAÇÃO ANTERIOR



775

SITUAÇÃO ATUAL

PROJETO TOPOGRÁFICO

NºFL

FLNº

01

01

REFERENCIA

LOTEAMENTO

RESIDENCIAL FLORAIS DO LAGO

PROJETO DE SUBDIVISÃO DO LOTE 44/43-B/43-A

GLEBA PATRIMÔNIO APUCARANA - APUCARANA - PR.

PROPR.: CONSTRUTORA ZACARIAS LTDA

ESCALA : 1:1000

DATA : OUT/2006

CADASTRO AUTOR DO PROJETO N° 010829

DESENHO : RODRIGO BILMAIA HONORATO

CADASTRO DO RESP. TÉCNICO N° 010829

ÁREAS

RESUMO

QUADRAS	120.937,91 m2
RUAS	40.421,81 m2
ÁREAS DE SERVIDÃO	854,33 m2
ESCAPE	278,29 m2
ÁREA DISSIPADOR	456,57 m2
FAIXA HIDROGRÁFICA	6.693,09 m2
TOTAL	169.642,00 m2

A APROVAÇÃO DO PRESENTE PROJETO PELA PREFEITURA NÃO RECONHECE A PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

PROPRIETÁRIO
CONSTRUTORA ZACARIAS LTDA
CNPJ/MF 75.322.719/0001-48

RESP. TÉCNICO - MARCHI ARQ. ENG. LTDA.
CELSO MARCHI - ARQTO.
CREA 22.876-D/PR.

PREFEITURA/D.O.V.

AUTENTIC

AREA DE SERVIDÃO 1	254,33 m2
AREA DE SERVIDÃO 2	300,00 m2
AREA DE SERVIDÃO 3	300,00 m2
T O T A L	854,33 m2

QUADRAS		
QUADRA Nº	Nº LOTES	Á R E A m2
01	1	392,02 m2
02	16	6.562,00 m2
03	33	12.890,61 m2
04	29	11.428,82 m2
05	11	4.646,54 m2
06	31	12.143,62 m2
07	09	3.716,76 m2
08	33	12.890,42 m2
09	05	2.395,95 m2
10	35	13.637,28 m2
11	02	1.095,91 m2
12	38	14.642,32 m2
13	36	14.102,35 m2
14	01	10.393,31 m2
T O T A L	280	120.937,91 m2

RUAS	
RUAS	Á R E A m2
PROL. RUA SADAMOTO KURAHASHI	7.084,97 m2
A	4.994,59 m2
B	626,91 m2
C	2.077,13 m2
D	3.222,35 m2
E	3.401,22 m2
F	3.003,61 m2
G	3.282,61 m2
H	3.170,20 m2
I	3.061,04 m2
J	2.952,98 m2
K	3.544,20 m2
T O T A L	40.421,81 m2

CURVA							
CÓDIGO	QTDE	A.C.	RAIO	TANGENTE	DESENV.	ESCAPE m2	T O T A L
C1	5	90°42'24"	6,00	6,00	9,50	7,95 m2	39,75 m2
C2	5	89°17'36"	6,00	6,00	9,35	7,51 m2	37,55 m2
C3	22	90°00'00"	6,00	6,00	9,42	7,73 m2	170,06 m2
C4	1	38°49'34"	6,00	6,00	4,07	0,49 m2	0,49 m2
C5	1	29°37'38"	6,00	6,00	3,10	0,21 m2	0,21 m2
C6	1	150°22'22"	3,00	3,00	7,87	22,22 m2	22,22 m2
C7	1	90°00'00"	3,00	3,00	4,71	1,93 m2	1,93 m2
C8	1	119°37'38"	3,00	3,00	6,26	6,08 m2	6,08 m2
T O T A L	37						278,29 m2

PROJETO TOPOGRÁFICO

Nº FL

FLNº

01

01

REFERENCIA

SUBSTITUIÇÃO DE LOTEAMENTO

RESIDENCIAL FLORAIS DO LAGO

PROJETO DE SUBDIVISÃO DO LOTE 44/43-B/43-A

GLEBA PATRIMONIO APUCARANA - APUCARANA - PR.

PROPR.: CONSTRUTORA ZACARIAS LTDA

ESCALA : 1:1000

DATA : JUL/2009

CADASTRO AUTOR DO PROJETO Nº 010829

DESENHO : RODRIGO BILMAIA HONORATO

CADASTRO DO RESP. TÉCNICO Nº 010829

ÁREAS

RESUMO

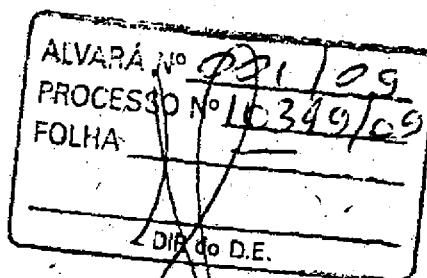
QUADRAS	121.934,17 m2
RUAS	40.310,80 m2
ESCAPE	247,37 m2
AREA DISSIPADOR	456,57 m2
FAIXA HIDROGRAFICA	8.693,09 m2
TOTAL	169.642,00 m2

A APROVAÇÃO DO PRESENTE PROJETO PELA PREFEITURA NÃO RECONHECE A PROPRIEDADE DO IMÓVEL.

[Signature]
PROPRIETÁRIO
CONSTRUTORA ZACARIAS LTDA
CNPJ/MF 75.322.719/0001-48

[Signature]
RESP. TÉCNICO - MARCHI ARQ. ENG. LTDA.
CELSO MARCHI ARQTO.
CREA 22.878-D/PR.

1. EMISSORA/D.O.V.



Prefeitura do Município de Apucarana
Secretaria de Infra-Estrutura Urbana
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

APROVADO
Em 24/08/09

ENGº DIRETOR

QUADRAS		
QUADRA Nº	Nº LOTES	Á R E A m2
01	1	392,02 m2
02	16	6.562,00 m2
03	33	12.890,61 m2
04	29	11.428,82 m2
05	11	4.646,54 m2
06	31	12.143,62 m2
07	01	8.204,88 m2
08	33	12.890,42 m2
10	35	13.637,28 m2
12	38	14.642,32 m2
13	36	14.102,35 m2
14	01	10.393,31 m2
T O T A L	265	121.934,17 m2

RUAS	
RUAS	Á R E A m2
PROL. RUA SADAMOTO KURAHASHI	7.084,97 m2
A	4.994,59 m2
B	626,91 m2
C	2.077,13 m2
D	3.222,35 m2
E	3.401,22 m2
F	3.003,61 m2
G	2.669,05 m2
H	2.818,42 m2
I	3.061,04 m2
J	2.952,98 m2
K	3.544,20 m2
VELA 1	254,33 m2
VELA 2	300,00 m2
VELA 3	300,00 m2
T O T A L	40.310,80 m2

CURVA							
CÓDIGO	QTDE	A.C.	RAIO	TANGENTE	DESENV.	ESCAPE m2	T O T A L
C1	5	90°42'24"	6,00	6,00	9,50	7,95 m2	39,75 m2
C2	5	89°17'36"	6,00	6,00	9,35	7,51 m2	37,55 m2
C3	18	90°00'00"	6,00	6,00	9,42	7,73 m2	139,14 m2
C4	1	38°49'34"	6,00	6,00	4,07	0,49 m2	0,49 m2
C5	1	29°37'38"	6,00	6,00	3,10	0,21 m2	0,21 m2
C6	1	150°22'22"	3,00	3,00	7,87	22,22 m2	22,22 m2
C7	1	90°00'00"	3,00	3,00	4,71	1,93 m2	1,93 m2
C8	1	119°37'38"	3,00	3,00	6,26	6,08 m2	6,08 m2
T O T A L	33						247,37 m2