



# **CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA**

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná  
Fone: (43) 3420-7000 | 0800-6487002 | [www.apucarana.pr.leg.br](http://www.apucarana.pr.leg.br)

## **COMISSÃO DE JUSTIÇA, LEGISLAÇÃO E REDAÇÃO**

### **PROJETO DE LEI Nº 21/2016**

**AUTORIA** – Poder Executivo

**ASSUNTO** – Dispõe sobre a revogação da Lei Municipal nº 35/2006, de 25 de março de 2006, e dá outras providências.

### **TEOR DO PARECER**

É submetido ao exame desta Comissão o Projeto de Lei nº 21/2016, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre a revogação da Lei Municipal nº 35/2006, de 25 de março de 2006, e dá outras providências.

A revogação da Lei nº 35/2006 se faz necessária em virtude da necessidade de cancelamento da Concessão de Uso e conseqüente averbação junto à matrícula dos imóveis para que as áreas em questão estejam disponíveis e possam ser objeto de transação junto à SANEPAR, que tem interesse na aquisição dessas áreas, e não mais ter apenas a Concessão de Uso.

A matéria atende aos dispositivos legais e regimentais, estando apta para ser apreciada pelo Plenário. Opinamos pela livre tramitação, deixando o mérito para o Plenário decidir.

É o parecer, salvo melhor juízo.

Gabinete das Comissões, em 17 de março de 2016.

  
**Antônio Ananias**  
**PRESIDENTE**

**Gilberto Cordeiro de Lima**  
**SECRETÁRIO**

  
**Aurita Ferreira Bertoli**  
**RELATORA**



# CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná  
Fone: (43) 3420-7000 | 0800-6487002 | www.apucarana.pr.leg.br

## COMISSÃO DE FINANÇAS, ECONOMIA E ORÇAMENTO

### PROJETO DE LEI Nº 21/2016

**AUTORIA** – Poder Executivo

**ASSUNTO** – Dispõe sobre a revogação da Lei Municipal nº 35/2006, de 25 de março de 2006, e dá outras providências.

### TEOR DO PARECER

É submetido ao exame desta Comissão o Projeto de Lei nº 21/2016, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre a revogação da Lei Municipal nº 35/2006, de 25 de março de 2006, e dá outras providências.


A revogação da Lei nº 35/2006 se faz necessária em virtude da necessidade de cancelamento da Concessão de Uso e conseqüente averbação junto à matrícula dos imóveis para que as áreas em questão estejam disponíveis e possam ser objeto de transação junto à SANEPAR, que tem interesse na aquisição dessas áreas, e não mais ter apenas a Concessão de Uso.

A douta Comissão de Justiça, Legislação e Redação já opinou quanto à legalidade e à constitucionalidade do Projeto.

Opinamos pela livre tramitação, deixando o mérito para o Plenário decidir.

É o parecer, salvo melhor juízo.

Gabinete das Comissões, em 17 de março de 2016.

  
Aurita Ferreira Bertoli  
**PRESIDENTE**

  
Antônio Ananias  
**SECRETÁRIO**

  
Luiz Cordeiro Magalhães Filho  
**RELATOR**



# **CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA**

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, 25A - 86800-235 - Apucarana - Paraná  
Fone: (43) 3420-7000 | 0800-6487002 | [www.apucarana.pr.leg.br](http://www.apucarana.pr.leg.br)

## **COMISSÃO DE OBRAS, SERVIÇOS PÚBLICOS, TRANSPORTE, URBANISMO E HABITAÇÃO**

### **PROJETO DE LEI Nº 21/2016**

**AUTORIA** – Poder Executivo

**ASSUNTO** – Dispõe sobre a revogação da Lei Municipal nº 35/2006, de 25 de março de 2006, e dá outras providências.

### **TEOR DO PARECER**

É submetido ao exame desta Comissão o Projeto de Lei nº 21/2016, de autoria do Poder Executivo, que dispõe sobre a revogação da Lei Municipal nº 35/2006, de 25 de março de 2006, e dá outras providências.

A revogação da Lei nº 35/2006 se faz necessária em virtude da necessidade de cancelamento da Concessão de Uso e conseqüente averbação junto à matrícula dos imóveis para que as áreas em questão estejam disponíveis e possam ser objeto de transação junto à SANEPAR, que tem interesse na aquisição dessas áreas, e não mais ter apenas a Concessão de Uso.

A douta Comissão de Justiça, Legislação e Redação já opinou quanto à legalidade e à constitucionalidade do Projeto.

Opinamos pela livre tramitação, deixando o mérito para o Plenário decidir.

É o parecer, salvo melhor juízo.

Gabinete das Comissões, em 11 de novembro de 2015.

  
Luiz Cordeiro Magalhães Filho  
**PRESIDENTE**

  
Telma Elizabeth Lemos Reis  
**SECRETÁRIA**

Alcides Ramos Júnior  
**RELATOR**

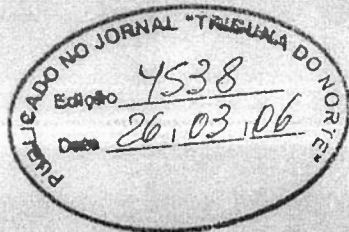


AUT. 35

## Prefeitura do Município de Apucarana

Centro Cívico José de Oliveira Rosa nº 25 - CEP 86800-235  
Apucarana - PR - [www.apucarana.pr.gov.br](http://www.apucarana.pr.gov.br)

### LEI Nº. 035/06



**SÚMULA:** Autoriza o Executivo Municipal conceder a SANEPAR – COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANÁ, concessão administrativa de uso de imóvel pertencente ao patrimônio público municipal, conforme preceitua o artigo 96 e §§ da Lei Orgânica do Município, dando outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE APUCARANA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU PREFEITO MUNICIPAL SANCIONO A SEGUINTE,

### L E I

**Art. 1º** - Fica o Executivo Municipal autorizado a conceder concessão administrativa de uso, para fins de construção de estação elevatória de esgoto pela Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, sobre áreas de terra abaixo descritas, pertencentes ao patrimônio público do município de Apucarana, de acordo com o artigo 96 e §§ da Lei Orgânica do Município.

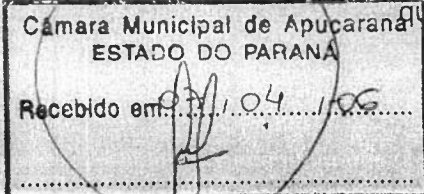
**ÁREA 1:** 1.048,54 M²

**IMÓVEL:** lote nº. AP/3, com 10.000,00 m², na Fazenda Santo Ângelo, matrícula nº. 17.350 do 1º Ofício do Reg. de Imóveis, situado no quadro urbano do município e comarca de Apucarana – Pr.

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura do Município de Apucarana – Paraná

**DESCRIÇÃO:** Inicia na margem direita do Ribeirão da Raposa; de onde, adentra no imóvel denominado lote AP/3 com 10.000,00 m² - subdivisão do lote AP/REM na Fazenda Santo Ângelo, nos seguintes rumos, distâncias e respectivas confrontações:

- NW10°07'57"SE – 101,37 metros com o lote AP/3;
  - NE76°32'21"SW – 16,43 metros com o lote AP/REM;
  - SE03°21'11"NW – 100,20 metros com o lote AP/2;
  - SW81°10'18"NE – 4,23 metros com o Ribeirão da Raposa;
- fechando assim, o perímetro de uma área com 1.048,54 metros quadrados.







## Prefeitura do Município de Apucarana

Centro Cívico José de Oliveira Rosa nº 25 - CEP 86800-235  
Apucarana - PR - [www.apucarana.pr.gov.br](http://www.apucarana.pr.gov.br)

-Lei 035/06 – continuação – folha 02-

**ÁREA 2:** 3.524,78 m<sup>2</sup>

**IMÓVEL:** lote nº. AP/2, com 98.891,42 m<sup>2</sup>, na Fazenda Santo Ângelo, matrícula nº. 15.064 do 1º Ofício do Registro de Imóveis, situado no quadro urbano do município e comarca de Apucarana – Paraná.

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura do Município de Apucarana – Paraná

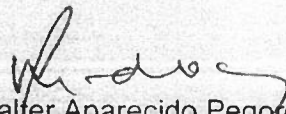
**DESCRIÇÃO:** Inicia na margem direita do Ribeirão da Raposa; de onde, adentra no imóvel denominado lote AP/2 com 98.891,42 m<sup>2</sup> - subdivisão do lote AP/REM na Fazenda Santo Ângelo, nos seguintes rumos, distâncias e respectivas confrontações:

- NW03°21'11"SE – 100,20 metros com o lote AP/3;
- NE76°32'21 "SW – 31,99 metros com o lote AP/REM;
- SE10°07'57"NW – 89,86 metros com o lote AP/2;
- 21,00 metros – 22,47 metros e 5,13 metros com o Ribeirão da Raposa; fechando assim, o perímetro de uma área com 3.524,78 metros quadrados.

**Art. 2º** - A donatária utilizará os mencionados imóveis na construção de estação elevatória de esgoto.

**Art. 3º** - Revogam-se as disposições em contrário, entrando a presente lei em vigor na data de sua publicação.

Edifício da Prefeitura do Município de Apucarana,  
em 25 de março de 2006

  
Valter Aparecido Pegorer  
Prefeito Municipal

## Seção VI Das Alienações

Art. 17. A alienação de bens da Administração Pública, subordinada à existência de interesse público devidamente justificado, será precedida de avaliação e obedecerá às seguintes normas:

I - quando imóveis, dependerá de autorização legislativa para órgãos da administração direta e entidades autárquicas e fundacionais, e, para todos, inclusive as entidades paraestatais, dependerá de avaliação prévia e de licitação na modalidade de concorrência, dispensada esta nos seguintes casos:

a) dação em pagamento;

~~b) doação, permitida exclusivamente para outro órgão ou entidade da Administração Pública, de qualquer esfera de governo; (Vide Medida Provisória nº 335, de 2006)~~

~~—— b) doação, permitida exclusivamente para outro órgão ou entidade da administração pública, de qualquer esfera de governo, ressalvado o disposto nas alíneas f e h; (Redação dada pela Lei nº 11.481, de 2007)~~

~~—— b) doação, permitida exclusivamente para outro órgão ou entidade da administração pública, de qualquer esfera de governo, ressalvado o disposto nas alíneas "f", "h" e "i"; (Redação dada pela Medida Provisória nº 458, de 2009)~~

b) doação, permitida exclusivamente para outro órgão ou entidade da administração pública, de qualquer esfera de governo, ressalvado o disposto nas alíneas f, h e i; (Redação dada pela Lei nº 11.952, de 2009)

c) permuta, por outro imóvel que atenda aos requisitos constantes do inciso X do art. 24 desta Lei;

d) investidura;

e) venda a outro órgão ou entidade da administração pública, de qualquer esfera de governo; (Incluída pela Lei nº 8.883, de 1994)



# Prefeitura do Município de Apucarana

Centro Cívico José de Oliveira Rosa, nº 25  
CEP 86.800-280 | APUCARANA - PR | [www.apucarana.pr.gov.br](http://www.apucarana.pr.gov.br)



Ofício nº. 072/2016 – GAB.

Apucarana, 10 de março de 2016.

A Sua Excelência o Senhor  
**JOSÉ AIRTON DECO DE ARAÚJO**  
DD. Presidente da Câmara Municipal  
Apucarana - Paraná

Assunto: **Apresentação do Projeto de Lei nº 021/16**


Senhor Presidente,

Dirijo-me a Vossa Excelência para encaminhar-lhe, no uso da prerrogativa que me é conferida pelo artigo 55, inciso IV, da Lei Orgânica do Município, o apenso Projeto de Lei, o qual tem a finalidade de revogar a **Lei Municipal nº 035/06**, de 25 de março de 2006, que concedeu a concessão administrativa de uso, para fins de construção de estação elevatória de esgoto pela **Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR**, pertencentes ao patrimônio público do Município de Apucarana.

A justificativa que acompanha o expediente evidencia as razões e a finalidade da presente proposta e tendo em vista a relevância da matéria, solicito a Vossa Excelência a aprovação do presente Projeto de Lei.

Assim, na expectativa de podermos contar com a costumeira atenção dispensada aos nossos pleitos e, sobretudo, pelo elevado espírito público que preside as decisões dessa Casa, confiamos, pelas razões expostas, na aprovação deste Projeto de Lei, e aproveitamos para renovar a Vossa Excelência e demais vereadores os votos de consideração e apreço.

Cordiais saudações,

  
**Dr. Carlos Alberto Gebrim Preto**  
(Beto Preto)  
Prefeito Municipal

Câmara Municipal de Apucarana  
Lido na sessão do dia 15/03/2016  
Visto: 1º secretário 