



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APUCARANA
Estado do Paraná

PARECER / AVALIAÇÃO nº 092/2012.

Afim, de atender exigências legais com relação alienação de imóvel Público, os membros designados pela Comissão Permanente de Avaliação, através da Portaria nº 024/11, reunidos nesta data, realizou a seguinte avaliação.

01-Objeto / Avaliação :

01.01 – Descrição do Imóvel :

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS "ASPMA/2", com a área de 28.000,00 m2, da planta da FAZENA SANTO ANGELO, perímetro urbano de Apucarana, Município de Apucarana, com as seguintes divisas e confrontações: Partindo-se de um marco cravado no alinhamento predial da Avenida Aviação, deste segue confrontando com o Lotes ASPMA/1, nos seguintes rumos e distâncias: SW 02°30'00" NE com 77,49 metros e NW 87°30'00" SE com 99,80 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com o Lote 2-A/5-5 no rumo SW 02°30'00" NE com 82,51 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com a Rua Tharciso Cardoso Lemos, no rumo W-E, com 302,23 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com o Lote 2-A-5-Rem-/2-A-5-3/A/1, no rumo N-S, com 70,00 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com o Lote 2-A/13 no rumo E-W, com 44,69 metros até outro marco, deste marco segue confrontado com o Lote 2-A/1 nos seguintes rumos e distância: NE 67°41'35" SW com 132,50 metros e NE 06°50'00" SW com 44,10 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com a Avenida Aviação, no rumo NW 87°30'00" SE com 33,20 metros até o marco onde teve início esta descrição, conforme matrícula 37.470 do CRI do 1º Ofício.

02 – Avaliação :

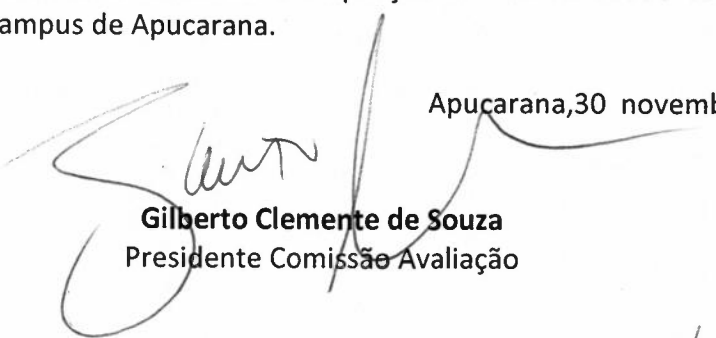
O valor do imóvel e de R\$ 1.200.000,00 (Hum milhão e duzentos mil reais).

03- Observações:

O valor atribuído ao imóvel foi baseado em itens relevantes que compõem o valor do imóvel, tais como localização, topografia e principalmente a situação atual do imóvel e do mercado imobiliário.

O referido lote será destinado a ampliação da Universidade Tecnológica do Paraná – UTFPR, Campus de Apucarana.

Apucarana, 30 novembro de 2.012.


Gilberto Clemente de Souza
Presidente Comissão Avaliação

Membros :

Herivelto Moreno _____

Valter Franchin _____




ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lúcia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br

Aviação 92/12

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS APUCARANA - PR

MATRÍCULA **37.340** FICHA **1**

Apucarana, de de 20

Apucarana, 23 de Outubro de 2012

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS "ASPMA/2", com a área de 28.000,00m², da planta da FAZENDA SANTO ANGELO, perímetro urbano de Apucarana, Município de Apucarana, com as seguintes divisas e confrontações: Partindo-se de um marco cravado no alinhamento predial da Avenida Aviação, deste segue confrontando com o Lotes ASPMA/1, nos seguintes rumos e distâncias: SW 02°30'00" NE com 77,49 metros e NW 87°30'00" SE com 99,80 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com o Lote 2-A/5-5 no rumo SW 02°30'00" NE com 82,51 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com a Rua Tharciso Cardoso Lemos, no rumo W-E, com 302,23 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com o Lote 2-A-5-Rem-/2-A-5-3/A/1, no rumo N-S, com 70,00 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com o Lote 2-A/13 no rumo E-W, com 44,69 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com o Lote 2-A/1, nos seguintes rumos e distâncias: NE 67°41'35" SW com 132,50 metros e NE 06°50'00" SW com 44,10 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com a Avenida Aviação, no rumo NW 87°30'00" SE com 33,20 metros até o marco onde teve início esta descrição.

PROPRIETÁRIOS: ASSOCIAÇÃO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE APUCARANA, CGC 75.288.902/0001-, com sede em Apucarana, Sociedade Civil.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nr. 27.918 Lº 2, do 1º Ofício de Apucarana. O OFICIAL: *Márcia de Fátima Zaqui Silva*

Márcia de Fátima Zaqui Silva
Func. Juramentada





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE APUCARANA
Estado do Paraná

PARECER / AVALIAÇÃO nº 093/2012.

Afim, de atender exigências legais com relação alienação de imóvel Público, os membros designados pela Comissão Permanente de Avaliação, através da Portaria nº 024/11, reunidos nesta data, realizou a seguinte avaliação.

01-Objeto / Avaliação :

01.01 – Descrição do Imóvel :

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS SOB NR.97-C-3-REM, com a área de 13.579,87m², da planta de Colonização Fazenda Gaúcha, Município de Apucarana, com as seguintes divisas e confrontações: Partindo-se de um marco cravado no alinhamento predial da Rua Piratininga, deste segue confrontando com o Lote 97-C-3-B nos seguintes rumos e distância: NW 36°00'00" SE com 104,01 metros e NE 57°25'16" com 10,50 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com o Lote 97-2, no rumo NW 27°34'00" SE com 30,12 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com os Lote 97-1 e 97-1/A no rumo SW 57°25'16" NE com 107,80 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com a Rua Carlos Cavalcanti no rumo SE 36°00'00" NW com 128,80 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com a Rua Piratininga no rumo NE 54°00'00" SW com 101,50 metros até o marco onde teve inicio a este descrição, conforme matrícula 37.212 do CRI do 1º Ofício.

02 – Avaliação :

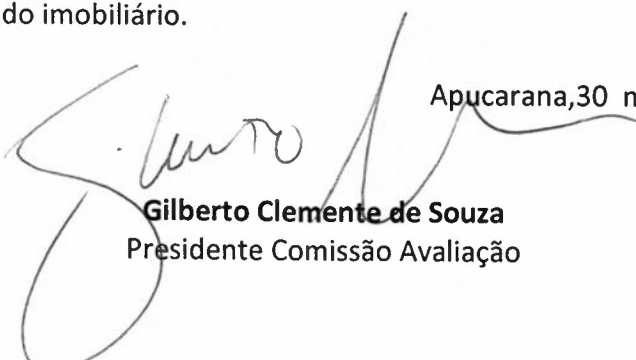
O valor do imóvel e de R\$ 750.000,00 (setecentos e cinquenta mil reais).

03- Observações:

O terreno objeto desta avaliação, trata-se de uma área com campo de futebol, casa de caseiro e vestiários, popularmente conhecido como **campo do Frigosanto**.

O valor atribuído ao imóvel foi baseado em itens relevantes que compõem o valor do imóvel, tais como localização, topografia e principalmente a situação atual do imóvel e do mercado imobiliário.

Apucarana, 30 novembro de 2.012.


Gilberto Clemente de Souza
Presidente Comissão Avaliação

Membros :

Herivelto Moreno _____

Valter Franchin _____




ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lúcia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br

Certidão de Inteiro Teor 119141/2012

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 37.212, conforme imagem abaixo:

LIVRO Nº 02 - REGISTRO
GERAL

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
APUCARANA - PR

MATRÍCULA
37.212

FICHA
1

Apucarana, de de 20

Apucarana, 12 de Setembro de 2012

IMÓVEL: LOTE DE TERRAS SOB NR.97-C-3-REM, com a área de 13.579,87m², da planta da Colonização Fazenda Gaúcha, Município de Apucarana, com as seguintes divisas e confrontações: Partindo-se de um marco cravado no alinhamento predial da Rua Piratininga, deste segue confrontando com o Lote 97-C-3-B nos seguintes rumos e distâncias: NW 36°00'00" SE com 104,01 metros e NE 57°25'16" com 10,50 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com o Lote 97-2, no rumo NW 27°34'00" SE com 30,12 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com os Lotes 97-1 e 97-1/A no rumo SW 57°25'16" NE com 107,80 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com a Rua Carlos Cavalcanti no rumo SE 36°00'00" NW com 128,80 metros até outro marco, deste marco segue confrontando com a Rua Piratininga no rumo NE 54°00'00" SW com 101,50 metros até o marco onde teve início a esta descrição.

PROPRIETÁRIOS: MUNICIPIO DE APUCARANA, CGC 75.771.253/0001-68, com sede em Apucarana, pessoa jurídica de direito público interno.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nr. 34.092 Lº 2, do 1º Ofício de Apucarana. O OFICIAL: *Márcia de Fátima Zaqui Silva*

Márcia de Fátima Zaqui Silva
Func. Juramentada



CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS*